

2025年3月7日

各位

三井不動産レジデンシャルリース株式会社

組織改正ならびに人事異動についてのお知らせ

2025年4月1日付で組織改正ならびに人事異動を行うことを決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 組織改正概要（2025年4月1日付）
2. 取締役・監査役体制（2025年4月1日付）
3. 執行役員体制（2025年4月1日付）
4. グループ執行役員体制（2025年4月1日付）
5. 取締役・監査役・執行役員の異動および担当業務変更（2025年4月1日付）
6. 部門長人事異動（執行役員委嘱分を除く 2025年4月1日付）
7. 組織図（2025年4月1日付）

本件に関するお問い合わせ先  
三井不動産レジデンシャルリース株式会社  
担当：中川（総務・コンプライアンス部総務課）  
電話 03-5381-1031

## 1. 組織改正概要（2025年4月1日付）

### (1) 「賃貸運営本部 商品管理部」の新設および「ソリューション推進部」の一部機能移管

原状回復工事の実施およびそれに付随する業務（以下、「商品管理業務」）の機能強化等を目的として、賃貸運営本部に「商品管理部」を新設し、同部に賃貸運営本部各運営部の商品管理業務を担う

「商品管理課」と、「ソリューション推進部」から一部機能を移管し、商品管理業務に関する戦略立案・調査・技術支援等の機能を担う「専有部マネジメント推進課」を設置します。

## 2. 取締役・監査役体制（2025年4月1日付）

代表取締役社長	井上 純	監査室 関係業務管掌
取締役	郡山 善信	ソリューション推進部、プロパティマネジメント推進部、プロジェクト営業本部、賃貸運営本部、受託運営本部、法人業務室、関西支店、名古屋支店 関係業務管掌
取締役	天野 昇	総務・コンプライアンス部、経営企画部、情報システム部、契約監理部、契約センター、グループ会社（レジデントファースト株式会社、株式会社アコモデーションファースト、レジデントアシスタンス株式会社、レジデントインシュアランス少額短期保険株式会社） 関係業務管掌
取締役（新任）	須藤 清	人事部 関係業務管掌
取締役（非常勤）（新任）	嘉村 徹	
取締役（非常勤）（新任）	鈴木 太郎	
取締役（非常勤）	三浦 健太	
常任監査役（新任）	吉田 有徳	
監査役（非常勤）（新任）	加藤 慎司	

### 3. 執行役員体制（2025年4月1日付）

社長執行役員	井上 純	監査室 関係業務担当
常務執行役員	郡山 善信	プロジェクト営業本部、賃貸運営本部 関係業務担当 (プロジェクト営業本部長 兼 賃貸運営本部長 委嘱)
執行役員	天野 昇	総務・コンプライアンス部、経営企画部、契約監理部、 グループ会社（レジデントファースト株式会社、株式会社 アコモデーションファースト、レジデントアシスタンス株 式会社、レジデントインシュアランス少額短期保険株式会社） 関係業務担当 (レジデントインシュアランス少額短期保険株式会社 代表取締役社長)
執行役員	須藤 清	人事部 関係業務担当 (人事部長 委嘱)
執行役員	三浦 靖典	受託運営本部、法人業務室 関係業務担当 (受託運営本部長 委嘱)
執行役員	転法輪 制	関西支店、名古屋支店 関係業務担当 (関西支店長 委嘱)
執行役員	森田 雄介	情報システム部、ソリューション推進部、プロパティマネジ メント推進部、契約センター 関係業務担当 (プロパティマネジメント推進部長 委嘱)
執行役員（新任）	井上 隆太郎	賃貸運営本部業務推進部 関係業務担当 (賃貸運営本部副本部長 兼 賃貸運営本部業務推進部長 委嘱)

#### 4. グループ執行役員体制（2025年4月1日付）

グループ執行役員（新任） 吉田 幸男 （レジデントファースト株式会社 代表取締役社長）

グループ執行役員 猿丸 安幸 （株式会社アコモデーションファースト 代表取締役社長）

#### 5. 取締役・監査役・執行役員・グループ執行役員の異動および担当業務変更（2025年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
	人事部 関係業務管掌	取締役 執行役員 総務・コンプライアンス部、経営企画部、情報システム部、契約監理部、契約センター、グループ会社（レジデントファースト株式会社、株式会社アコモデーションファースト、レジデントアシスタンス株式会社、レジデントインシュアランス少額短期保険株式会社）関係業務管掌 総務・コンプライアンス部、経営企画部、契約監理部、グループ会社（レジデントファースト株式会社、株式会社アコモデーションファースト、レジデントアシスタンス株式会社、レジデントインシュアランス少額短期保険株式会社）関係業務担当 (レジデントインシュアランス少額短期保険株式会社 代表取締役社長) (※)	天野 昇
取締役 人事部 関係業務管掌		執行役員 人事部 関係業務担当 (人事部長 委嘱)	須藤 清
	取締役（非常勤）		各務 徹

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
取締役 (非常勤)			嘉村 徹
取締役 (非常勤)	監査役 (非常勤)		鈴木 太郎
グループ執行役員 (レジデントファースト株式会社 代表取締役社長) (※)	常任監査役		吉田 幸男
常任監査役			吉田 有徳
	監査役 (非常勤)		山下 英久
監査役 (非常勤)			加藤 慎司
	グループ執行役員 (レジデントファースト株式 会社 代表取締役社長) (※)		竹原 康浩
(関西支店長 委嘱)	(プロジェクト営業本部プロ ジェクト営業一部長 委嘱)	執行役員 関西支店、名古屋支店 関係 業務担当	転法輪 制
執行役員 貸貸運営本部業務推進部 関係業 務担当 (貸貸運営本部副本部長 兼 貸 貸運営本部業務推進部長 委嘱)			井上 隆太郎

・取締役体制については今後行われる弊社の手続きを経て正式に決定されます。

・(※)については、今後行われる各社の手続きを経て正式に決定されます。

6. 部門長人事異動（執行役員委嘱分を除く、2025年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
契約監理部長 (レジデントアシスタンス 株式会社 代表取締役社長) (※)	受託運営本部 業務推進部長		鈴木 隆滋
プロジェクト営業本部 業務推進部長	賃貸運営本部 業務推進部長		山口 仁志
プロジェクト営業本部 プロジェクト営業一部長	受託運営本部 運営三部長		森田 充
賃貸運営本部 運営一部長			島田 寛
賃貸運営本部 運営二部長	関西支店長		竹田 啓輔
賃貸運営本部 運営三部長			西村 紳一郎
賃貸運営本部 横浜支店長	賃貸運営本部 運営二部長		黒瀬 悟夫
賃貸運営本部 商品管理部長	賃貸運営本部 横浜支店長		松野 秀明
受託運営本部 業務推進部長	法人業務室長		前田 健一
受託運営本部 運営一部長	賃貸運営本部 運営三部長		吉原 靖典
受託運営本部 運営三部長	受託運営本部 運営一部長		板持 弘毅
法人業務室長			宮寄 大
	契約監理部長 (レジデントアシスタンス 株式会社 代表取締役社長) (※)		別府 列世
	プロジェクト営業本部 業務推進部長		宮本 勝
	賃貸運営本部 運営一部長		井上 隆太郎

(※) については、今後行われる各社の手続きを経て正式に決定されます。

7. 組織図 (2025年4月1日付)

