



共用部のルールとマナー ②



続いて、お部屋以外に借りたり、各自で使うことのできるスペースについて一緒に見ていきましょう。個別にルール（管理規約・使用細則など）が定められている場合がありますので、そちらもご確認くださいね！
※詳しくはP.8をご覧ください。

自転車置場／バイク置場

- 許可されている車両以外（三輪車、ベビーカー、荷物など）は置かない
 - ステッカーの貼付けなど所定のルールを守り、整理整頓して置く
※バイクは専用の置場、契約がなければ持込み・駐車禁止です。
- 台数は限られています。使用しない車両はお客様のご負担にて撤去させていただくことがあります。



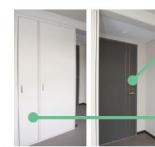
集合郵便受・宅配ロッカー

- 扉は静かに開閉する
- 名前を記入する
こまめに取り出し、チラシは床に捨てない
- 生もの、動物、書留郵便、代金引換郵便などは入れない（受け取り不可）
- トランク代わりに占有したり、在宅時に利用しない
- 長期間放置されている配達物や、転居後も残されているお荷物は、お客様のご負担にて撤去させていただくことがあります。



玄関まわり

- 無断で鍵を変えたり補助錠を付けたりしない
部屋の外に傘などを置いたり立てかけたりしない
- メーターボックスの中に荷物を置かない



駐車場・機械式駐車場

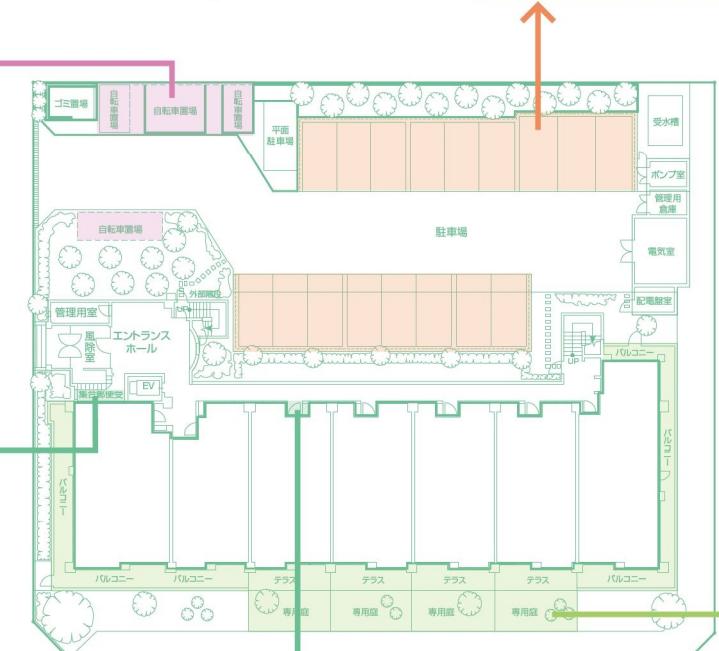
- 許可されている車両以外（契約車以外の車、自転車、三輪車、荷物など）は置かない
- 危険行為（急進進・急停車など）や迷惑行為（エンジンの空ぶかし・無意味なクラクションなど）はしない
- 事故防止のため、周囲の安全を確認する
- 駐車場以外の敷地には駐車しない

↑

装置内で荷物を出し入れしない

ルールとマナー

共用部のルールとマナー ②



※ここに示す平面配置図はサンプルです。
ご自身のおすまいについて本書を参考
にご確認ください。



自分用に借りたスペースでも、
決められた以外の使い方をしたり、
モノを置いたりしてはいけないね。

バルコニー

- 隔板の前や避難はしご（避難ハッチ）の上には物を置かない
- ゴミや土埃、落葉を堆積しない、流さない
- 踏み台、足掛かりとなるような物を置かない（転落しないよう注意）
- 多量の水をまかない（階下に水漏れの可能性あり）
- 手すりに寝具や洗濯物を干さない、アンテナなどを設置しない
- 外へ物を落とさない

上下左右の住戸に配慮して使いましょう。

